



Järvenpää

Liikuntapaikkainvestoinnit

Investointien valmistelu

2.6.2023

Kristiina Soots

Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2022-2035

- [Pohjalla hyvön palveluverkkoselvityksen yhteydessä hyväksytty asiakirja](#)

Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2022–2035

Järvenpään kaupungin liikuntaolosuhdeverkoston
nykytila ja kehittämisen kärjet



Nykyinen 2023-2033

- Kolme keihäänkärkeä:
1. kuntoradat
 2. lähiliikuntapaikkaverkosto
 3. tekonurmia lisää

Liikuntapaikkojen rakentaminen

Hankkeet / 1000 €	Hanke- budjetti	TPE 23	INV 24	INV 25	INV 26	INV 27	INV 28	INV 29	INV 30	INV 31	INV 32	INV 33	Ohjelma 24-33
Liikuntapaikat	10 900	4 542	5 450	440	1 595	1 000	720	820	220	500	680		11 425
Keskuskenttä ja Juholanpelto	10 900	3 494	5 400	410	1 365								7 175
Keskuskenttä ja Juholanpelto	10 900	3 494	5 400	410	1 365								7 175
Liikuntapaikkojen ylläpito		1 048	50	30	230	1 000	720	820	220	500	680		4 250
Juholanmäen tekojään jäädytyskontti ja muun		998											
Koivusaaren tekonurmen perusparannus						220							220
Kuntoratojen ylläpito ja kehittäminen				30	30		220	220	220				720
Harjulan kenttä hiekkatekonurmikentäksi						180							180
Haarajoen kenttä hiekkatekonurmikentäksi					200								200
Lähiliikuntapaikat		50	50			600	280	600		500	500		2 530
Terholan nurmikenttä tekonurmeksi							220						220
UUSI: Kentän muuttaminen tekonurmeksi											180		180
Kaikki yhteensä	10 900	4 542	5 450	440	1 595	1 000	720	820	220	500	680		11 425

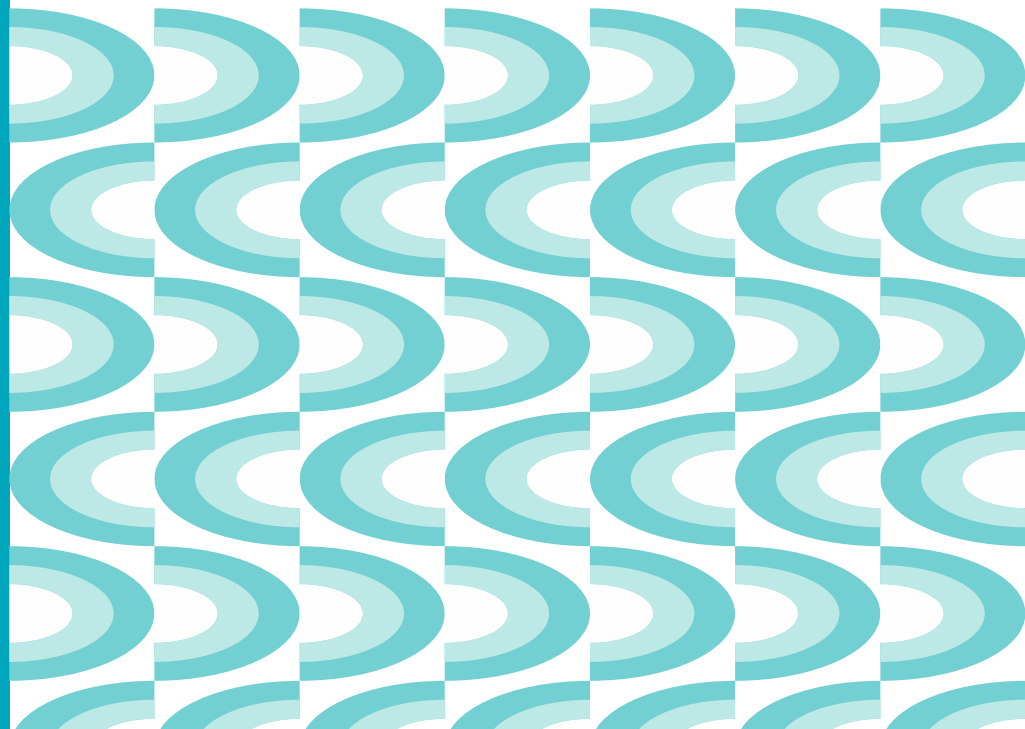
Uusittu vuodet 2024-2033

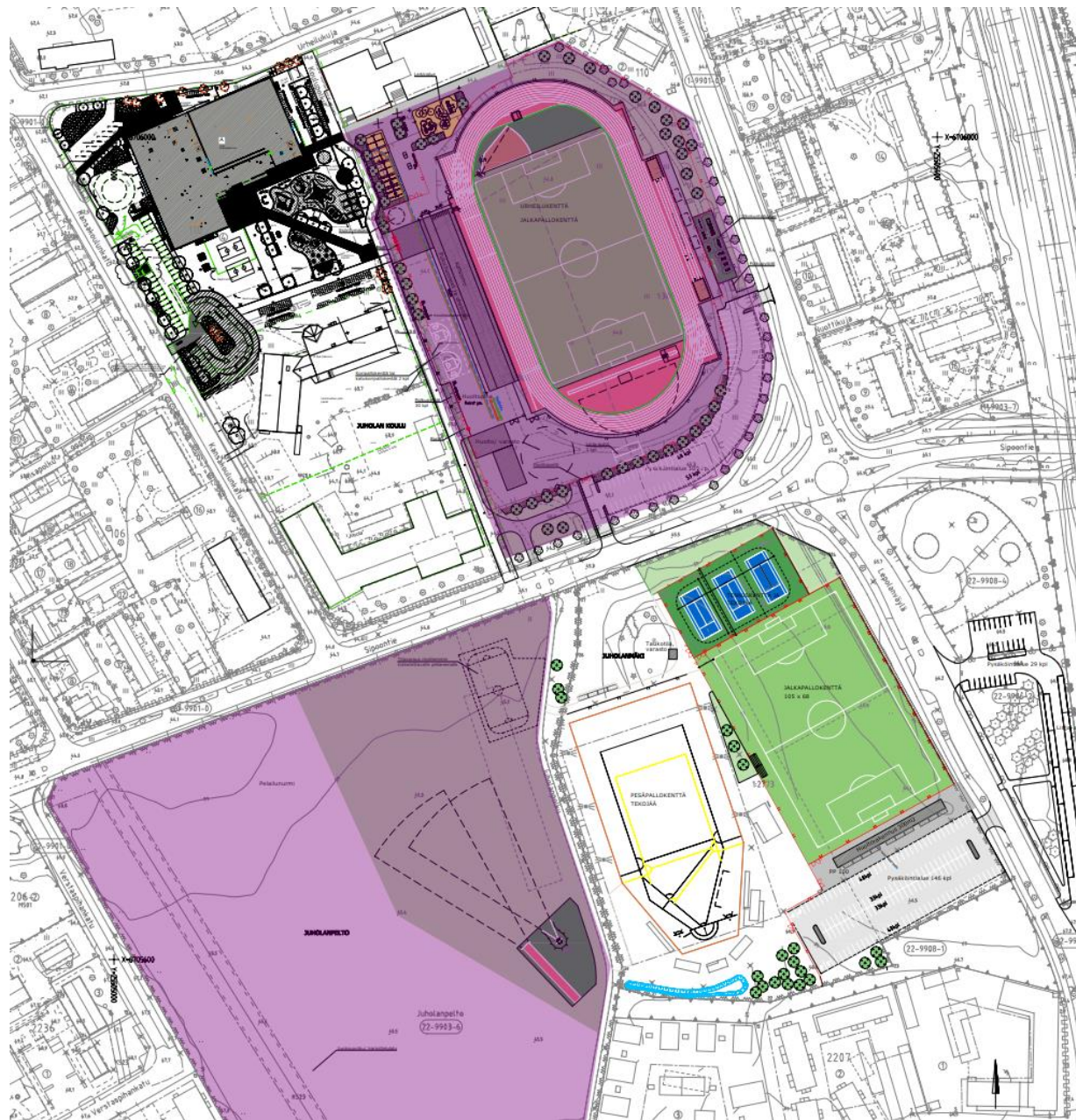
Hanke	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	Summa ohjelma 24-33
Juholanmäen tekojään jäähdytyskontti ja muuntaja											0
Keskuskenttä ja Juholanpelto	5 400	1 475									6 875
Kuntoratojen ylläpito ja kehittäminen		30	30		660	0	100				820
Juholanmäen kenttä ja huoltorakennus										200	200
Harjulan kenttä hiekkatekonurmikentäksi				180							180
Oinaskadun kenttä tekonurmeksi							180		0		180
Haarajoen kenttä hiekkatekonurmikentäksi			200								200
Koivusaaren tekonurmen perusparannus				220							220
Terholan kenttä tekonurmeksi					220						220
Lukion kentän perusparannus										200	200
Lähiliikuntapaikat, ylläpito ja kehittäminen	0			300	280	600	50	400	400		2 030
Vanhankylänniemen & Rantapuiston eteläosan kehittyminen, reitistöt										200	200
	5 400	1 505	230	700	1 160	600	330	400	400	600	11 325

Liikuntapuisto



Järvenpää

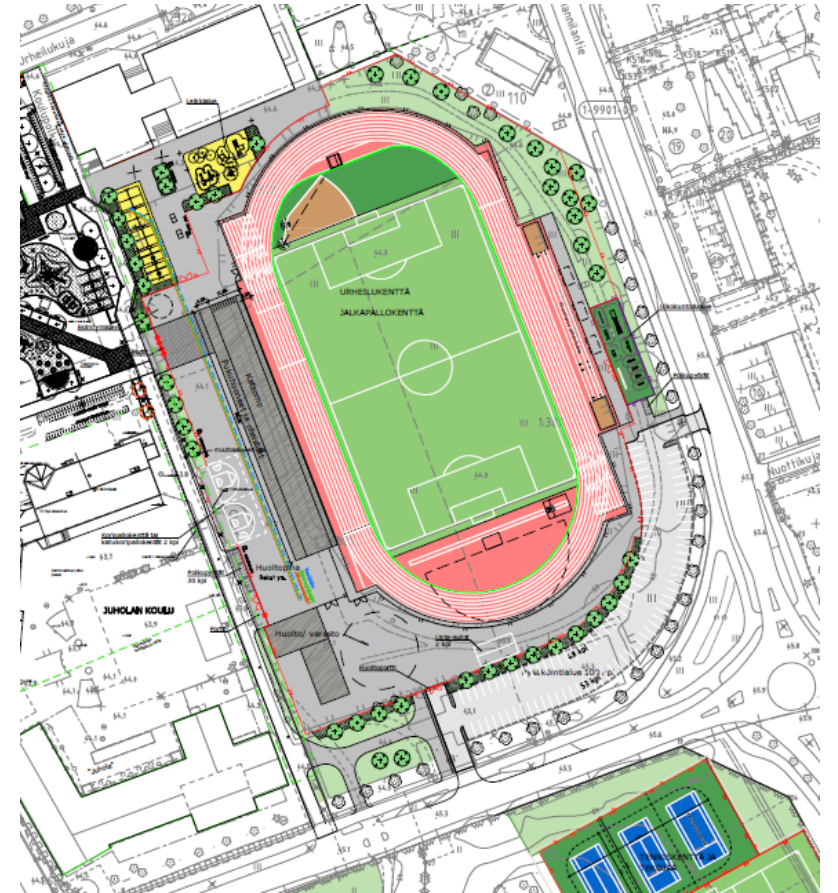


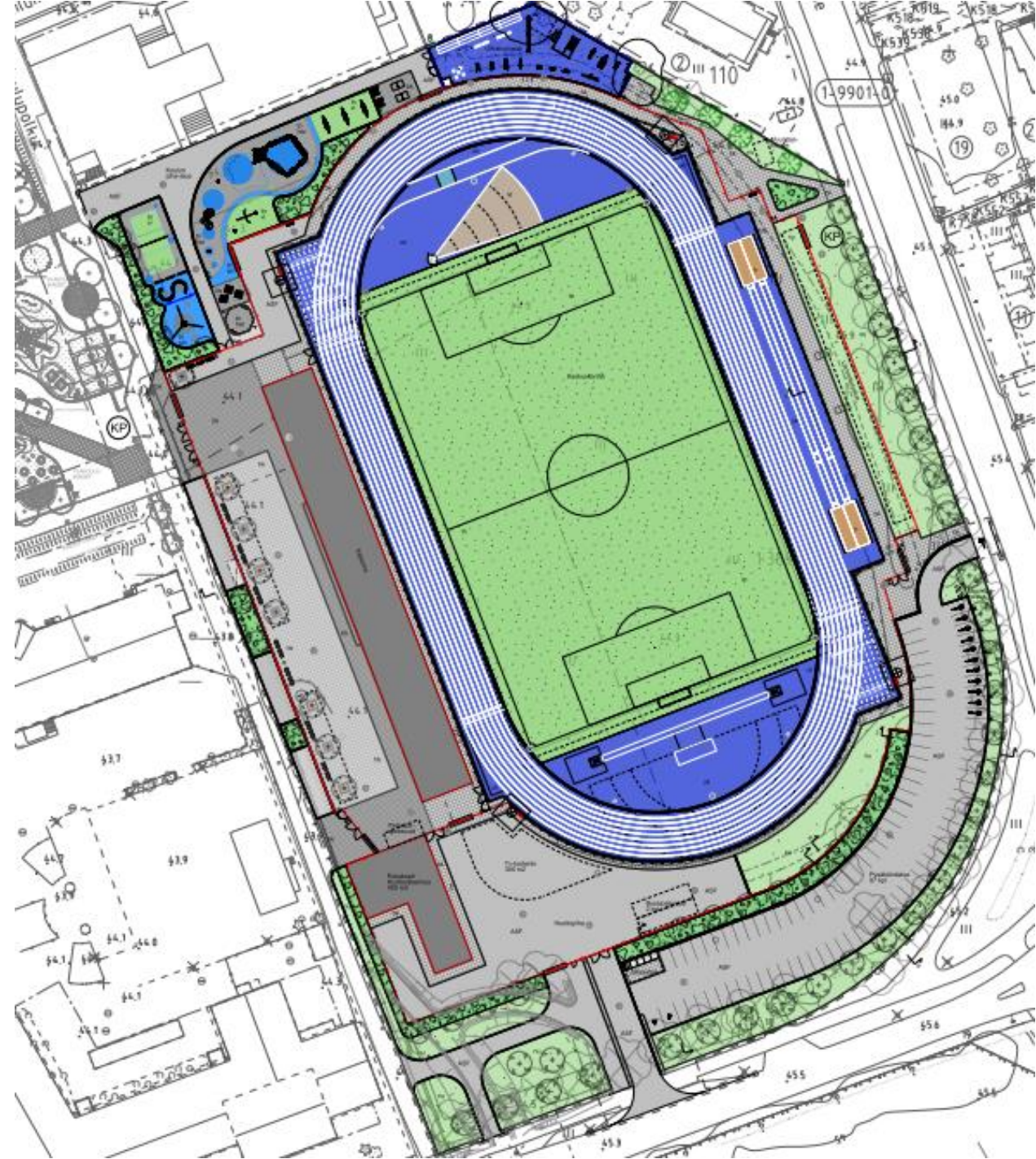


*Keskuskenttä ja
Juholan pelto
ensimmäinen
toteutusvaihe*

Hankkeen tilannekatsaus

- Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeiset keskeiset tapahtumat:
 - Infra- ja liikuntapaikkarakentamisen asiantuntijakonsultiksi kilpailutettu kaupungin puitesopimuksen kautta Welado Oy.
 - Suunnitteluryhmä valittu kaupungin puitesopimuksen kautta, pääsuunnittelu Studio Terra Oy ja heidän alikonsulttina A-Insinöörit Suunnittelu Oy.
 - Suunnittelutyö on käynnistetty elokuussa 2022.
 - Hankkeelle on myönnetty valtion liikuntapaikka-avustus 205 000 € jalkapallonurmen uusintaan.
 - Pukuhuoneet siirretty katsomon alta / yhteydestä huoltorakennukseen ja vastaavasti katsomon alle tullaan sijoittamaan kylmää varastotilaa. Tämän muutoksen osalta on kuultu keskustan keskeisimpiä loppukäyttäjiä.
 - muutoksella mm. urheilijoiden sekä tuomareiden turvallisuus saadaan varmistettua paremmin, kun katsojien oleskelualueet ovat selkeästi erillään urheilijoiden kulkureiteistä ja lämmittely- sekä tauko reiteistä ja -alueista.
 - Pukuhuonetilojen suunnittelua ja niiden toiminnallisuutta ei rajoita katsomon kantavien rakenteiden sijainti sekä tulevana vuosina pukuhuonetilojen muunneltavuus ja mahdollinen laajennettavuus on toteutettavissa paremmin.







Keskustan liikuntapuisto

Mistä voisi tarvittaessa karsia / mitä voisi siirtää myöhemmäksi?

1. Juholanpelto:

- Katukoriskentän hinta-arvio n. 70 000 €
- Juholanpellon lenkipolun hinta-arvio n. 50 000 € (ikäihmisille tärkeä)

2. Juholanmäen jalkapallonurmen rakentaminen.

Siirto vuodelle 2028 (1,5 miljoonaa)

- Ainolan luonnonnurmikenttä todennäköisesti poistuu käytöstä vuonna 2029.

Hankkeen budjetti ylittymässä reilusti saatujen tarjousten perusteella → työstössä, asia hallituksessa 2.5.2023, tarvittaessa heinäkuussa päätöksiä

Eri toimintojen hinta-arvioita:

Keskuskenttä:

- Ulkokuntosali n. 150 000,00 €
- Huolto- ja pukuhuonerakennus n. 800 000,00 €
- Yleisurheilun suorituspaikkojen saneeraus n. 400 000,00 €
- Tekonurmi n. 800 000,00 €

Juholanmäki:

- Juholanmäen P-paikat n. 270 000,00 €
 - Tenniskentät sis. jäähdytysputkisto n. 450 000,00 € (Huom. sisältää myös kaukalon)
 - Juholanmäen pukuhuonerakennus n. 500 000,00 €
- Juholanpelto:

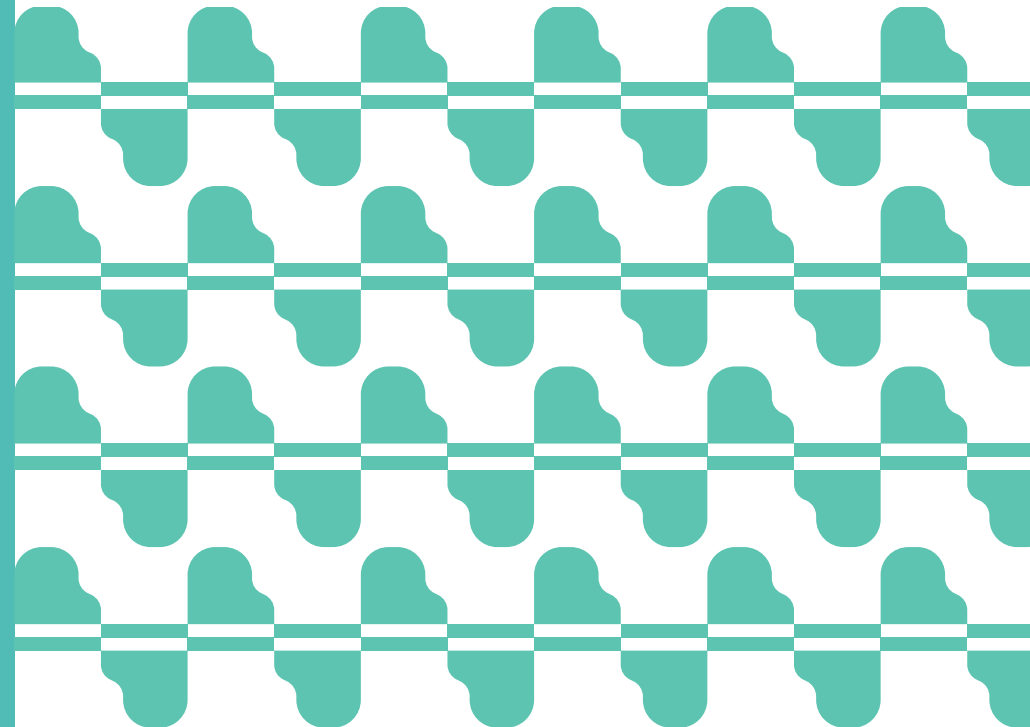
- Yleisurheilun heittopaikat 80 000 €

Hinta-arviotiedot: MT/Mäkinen 11.4.23

Kuntoratojen ylläpito ja kehittäminen



Järvenpää



Kuntoratojen ylläpito ja kehittäminen

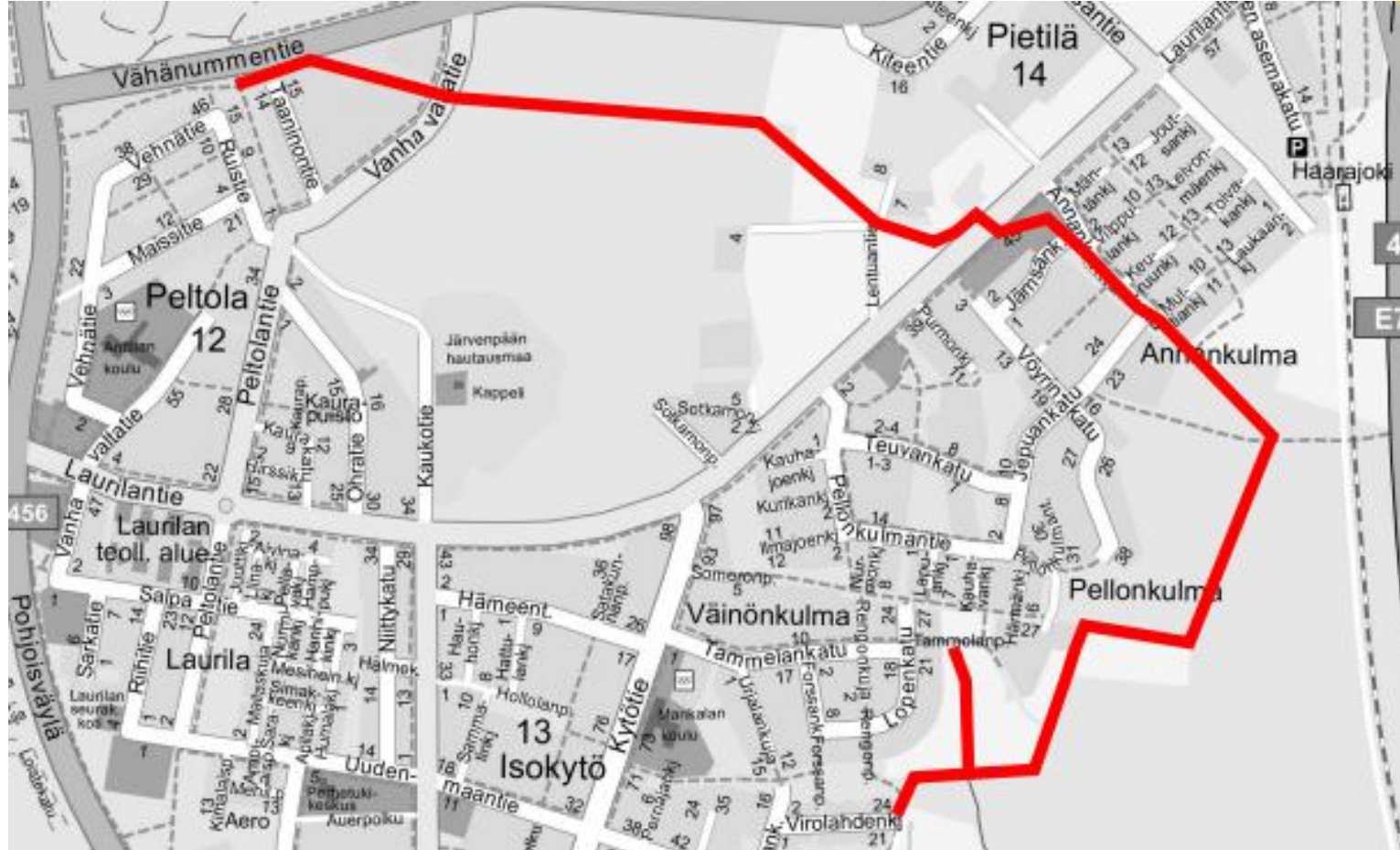
- Vuodet 2025, 2026:
 - Paavonpolun ja Terholan tulistelupaikkojen kehittäminen (valtuustoaloite).
 - Loutin kuntoradan vesien ohjaus
- **Siirretään** vuosien 2029 ja 2030 investointirahat vuodelle 2028 → 660 000 €
 - Toteutetaan Terhola - Paavonpolku yhdysreitti ja päivitetään kuntoratojen yhteydessä olevat ulkoliikuntavälineet
 - Paavonpolku - Jampan kuntorata - uimahallin kuntorata. Lisäksi kunnostetaan ratapohjia ja vesien ohjausta kaikilla kuntoradoilla.
- **Lisätään** 2030 vuodelle 100 000 €
 - Kuntoratojen ylläpito (Terhola, Paavonpolku, Jamppa, Uimahalli, Loutti)
 - mm. vesien ohjaus, pinnoitetytöt, valaistuksen ja opasteiden päivitys



Kuntoratojen ylläpito ja kehittäminen

Terhola-Paavonpolku –yhdysreitti: SIIRTYNUT JA PIENENTYNYT

- Peltolan, Pietilän ja Isokyrön kaupunginosiin sijoittuva uuden yhdysreitin rakentaminen. Uuden reitin pituus on noin 3,3 km.
- Lisäksi kunnostetaan Tammelan puiston ja uuden yhdysreitin välinen noin 200 m pituinen vanha ura.
- Hanke sisältää
 - kivituhkapintaisen väylän rakentamisen kuivatuksineen
 - valaistuksen rakentamista
 - liikenteenohjauksen täydentämisen
 - työnaikaiset liikennejärjestelyt



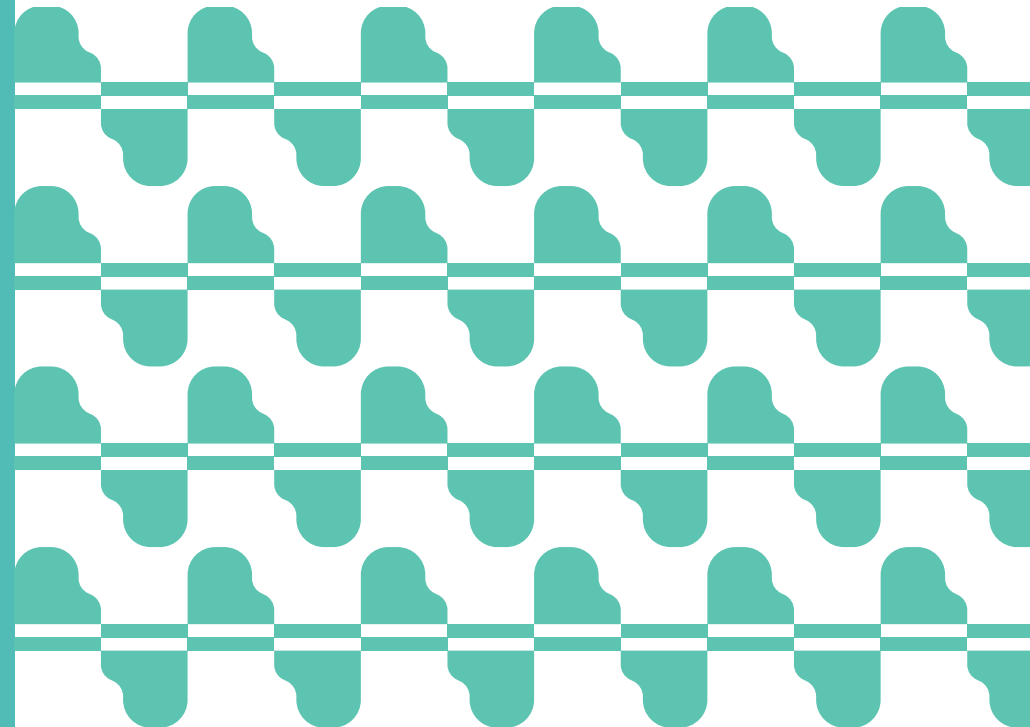
Vanhankylänniemi ja Rantapuisto + ylikunnalliset reitit

- Liikuntapaikkainvestoinnit tärkeä huomioida Vanhankylänniemen ja Rantapuiston eteläosan tulevissa suunnitelmissa
 - Liikuntapalvelut mukaan suunnitteluun, liikunnalliset toiminnot
- Ylikunnalliset reitit
 - Järvenpää on tehnyt kartoituksen molemmiin puolin järveä, reitit paikkatiedoissa
 - Kun jossain vaiheessa reitit esim. viitoitetaan, tarvitaan investointivaraus
 - Tuusulalla ei tällä hetkellä valmiuksia jatkaa reittejä omaan kunnan puolella (yksityinen maanomistus suurimpana esteenä)
 - Tuusulanjärven ympäripyöräilyreitistö
 - reitistön viitoitukseen tarvitaan investointivaraus

Lähiliikuntapaikat,
ylläpito ja
kehittäminen

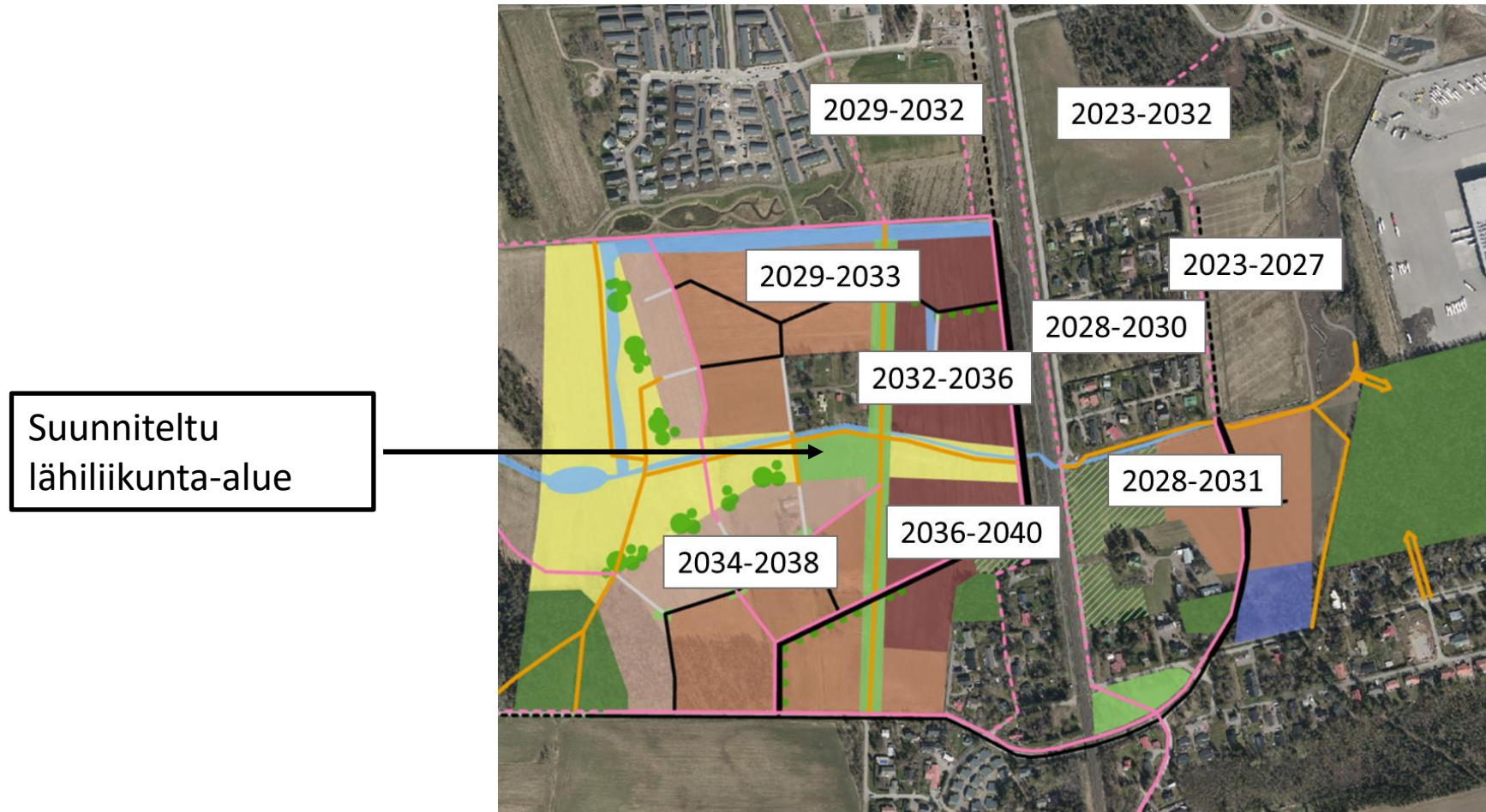


Järvenpää



Lähiliikuntapaikat, ylläpito ja kehittäminen

- Vuoden 2024 varaus 50 000 € (Ristinummelle esim. monitoimikaukalo) **siirretään** vuodelle 2030
 - Ristinummen alueen kehittyminen (kaavoituspäällikkö Selin 30.3.23)



Lähiliikuntapaikat, ylläpito ja kehittäminen

- v. 2027 investointi/vähennys 300 000 €, jää 300 000 €
 - Ylläpidetään olemassa olevia lähiliikuntapaikkoja, mahdollistetaan esim. "yhden lajin" lähiliikuntapaikkoja, kuten beachvolley, pumptrack, täsmentyy lähiliikuntapaikkasuunnitelmassa
- V. 2028
 - Ylläpidetään olemassa olevia lähiliikuntapaikkoja, mahdollistetaan esim. "yhden lajin" lähiliikuntapaikkoja, kuten beachvolley, pumptrack jne.
 - Täsmentyy lähiliikuntapaikkasuunnitelmassa
- V. 2029
 - Ainolan kehittämiseen liittyvä lähiliikuntapaikka
 - Ylläpidetään olemassa olevia lähiliikuntapaikkoja, mahdollistetaan esim. "yhden lajin" lähiliikuntapaikkoja , kuten beachvolley, pumptrack jne.
 - Täsmentyy lähiliikuntapaikkasuunnitelmassa
- Vähennetään 2031 ja 2032/ 100 000 €, jää 400 000 €/vuosi
 - Täsmentyy lähiliikuntapaikkasuunnitelmassa
- **Lähiliikuntapaikkasuunnitelman päivitys: Valmis 12/2023**

Tekonurmikentät



Järvenpää

Kenttien parantaminen

- Esitetysti
 1. Oinaskadun kentän muuttaminen tekonurmikentäksi v. 2030
 2. Lukion tekonurmikentän perusparannus 2033
- Kenttien tärkeysjärjestystä mietitty. Jos pitää vielä karsia, tässä järjestyksessä: Oinaskatu, Harjula, Haarajoki (tärkein)

Luonnonnurmi vs. tekonurmi

- **Luonnonnurmen kustannukset:**

- Työt: mm. kastelu, leikkuu, nurmen hoitotoimenpiteet, kuten ilmaukset, lannoitteet, harjaukset, myrkytykset ja katehiekan levitys (ostopalvelut), kylvöt,
- Keskuskentän kustannukset 2022: n. 18 200 € (materiaalit mm. viivamaalit, polttoaine, lannoitteet, kasvinsuojelu, ostopalvelut) + oman työn osuus n. 200 h kaudessa (viikoittaiset työt kuten kastelu, leikkuut + yhden kerran kaudessa tehtävät työt kuten lannoitukset)/ kk-palkka 2605/163 h) a 16 €/h= 3 200 € (mm. leikkuut, kylvöt,)
- Yht.: 21 400 €/v (laskettu 5 kk/20 vk kausipituuden mukaan)

- **Tekonurmen kustannukset:**

- Työt: kentän puhdistus/”möyhennys” (pelattavuus, kimmoisuus) joka toinen vuosi a 6 000 € + täytöt 4 000 € + oma työ
- Koivusaaren tekonurmen kustannukset 2022 n. 6 000 € + oman työn osuus mm. kentän harjaus 1 h /vk, 20 vk * 16€/h = 320 €.
- Yht.: 6 320 €/v – 10 320 € (täyteainetta lisätään tarvittaessa, ei välttämättä joka vuosi)

- **Luonnonnurmen käyttömäärä:**

- n. 25 h/vk (aina säävaraus)
- kausi n. 15.5-10.9 n. 4 - 5 kk/v

- **Tekonurmen käyttömäärä:**

- 24/7
- kausi lumien lähdettyä – lumien tultua n. 7 -8 kk/v